

Stenskärs fritidsområde

Om Stenskärs fritidsområde

Stenskärs fritidsområde ligger beläget i Östhammars kommun 5 km väster om Öregrund, som anses vara Roslagens pärla, och där man kan som enda plats utefter hela Östkusten kunna se solen gå ner i havet. Detta är unikt eftersom det annars bara är boende utefter Västkusten förunnat att se solen dyka ner i havet.



Bilden är tagen på vägen mot Norrudden.

Området har bra bussförbindelser från Gräsö, Öregrund, via Östhammar, mot Stockholm, Norrtälje, Uppsala, Gävle mm. Turlista kan fås på respektive buss eller vid turistinformationen i Öregrund.

Stenskärs fritidsområde utgörs av 48 ha grönområde och ca 100 ha tomter för fritidshus med totalt 220 boende/hushåll varav 23 är permanentboende (2007). Härutöver finns några få ägare till obebyggda tomter, vars storlek varierar från ca 1800 m² till ca 12 000 m². Tomtarealen för respektive fastighet är relativt stor, jämfört med andra liknande fritidsområden.



Den lutande tallen vid Lottviken. Hur gammal kan den vara och länge kommer den att stå?

Tomterna ägs till allra största del av respektive boende, och endast någon enstaka tomt innehar hyresrätt. Det är de 10 arendetomterna på f d Asplunds i Sunds marker före Stenskärstavlan. Det fina med boende i Stenskar är att många har möjlighet till ett aktivt sjöliv. Det finns strandtomter med eget båthus, strandnära tomter med båthus vid egen brygga, sjönära tomter med båtplats vid gemensam brygga alternativt eget båthus strax intill gemensam båtbrygga samt sjönära skogstomter med egen båtplats vid gemensam brygga.

Tillåten hastighet redan vid avfarten från Öregrundsvägen och vidare till Valudden, Kallvik och inom Stenskärsområdet är 50 km.

Org datum 22-oktober 2008

Rev datum 28-oktober 2008